

PROJEKT BUDOWLANY

Przebudowy instalacji gazu do budynku wielorodzinnego

(budynek mieszkalny - kategoria I)

zlokalizowanego w Pruszkowie

przy ul. Andrzeja 20 dz. 814/2, 824

obręb 0024 jedn. ew. 142102_1 Pruszków

Kategoria obiektu budowlanego: instalacja gazu-brak

Inwestor: Pruszkowska Spółdzielnia Mieszkaniowa

ul. Prusa 86 05-800 Pruszków

Opracował : mgr inż. Maciej Kowalski

Projektant: mgr inż. Robert Kowalski upr. bud. MAZ /0436/PWOS/08
w zakresie instalacji sanitarnych

Sprawdzający : mgr inż. Ireneusz Nowak upr. bud. MAZ/0039/PWOS/04
w zakresie instalacji sanitarnych

Projektowanie sieci i instalacji sanitarnych

OLGAZ Maciej Kowalski

Tel. 0 501 593 492

ul. Żeromskiego 77 m. 18

01-882 Warszawa

14 marca 2019

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU:

<i>Oświadczenie Projektanta</i>	3
<i>Uprawnienia budowlane oraz zaświadczenie o opłaceniu składek</i>	4
<i>Opis techniczny</i>	5-7
<i>Warunki techniczne</i>	8-9
<i>Projekt zagospodarowania działki</i>	10
<i>Opis do projektu zagospodarowania działki</i>	11
<i>Orientacja</i>	12
<i>Rys. nr 1 – sytuacja, rzut piwnicy</i>	13
<i>Informacja BIOZ</i>	14

OŚWIADCZENIE

Dot. projektu budowlanego przebudowy instalacji gazu , do budynku mieszkalnego wielorodzinnego , zlokalizowanego w Pruszkowie przy ul. Andrzeja 20 dz. 814/2, 824 .

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dn. 7 lipca 1994 . Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202.) oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Warszawa, dn. 14.03.2019 r.

OPIS TECHNICZNY

Niniejszy projekt budowlany zakresem swoim obejmuje przebudowę instalacji gazu do budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego w Pruszkowie przy ul.Andrzeja 20 dz. 814/2, 824

W budynku zainstalowane będą następujące odbiorniki gazu:

- Piec kondensacyjny istn. szt.1
- **Kuchenka gazowa istn.** szt.1

1. Podstawa opracowania.

• Warunki i opinie:

- Warunki przyłączenia do sieci gazowej

• Projekty:

- projekt zagospodarowania działki
- projekt budowlany budynku

• Ustawy i rozporządzenia:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26kwietnia 2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U.2013 poz.640)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 czerwca 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002r, poz. 690)

Normy i wytyczne:

- **ST-IGG-1001:2015 Oznakowanie trasy gazociągów. Wymagania Ogólne**
- **ST-IGG-0301:2012 Próby ciśnienia gazociągów z PE o maksymalnym ciśnieniu roboczym do 0,5 MPa włącznie.**
- **ST-IGG-1002:2015 Gazociągi Oznakowanie ostrzegające i lokalizacyjne. Wymagania i Badania.**
- **ST-IGG-1003:2015 Słupki oznaczeniowe i oznaczeniowo – pomiarowe.**
- **ST-IGG-1004:2015 Tablice orientacyjne. Wymagania i Badania.**
- **Zasady Projektowania, Budowy i Eksploatacji Sieci Gazowej w MSG Sp. z o.o. -styczeń 2013r**

Wytyczne Zastępcy Dyrektora ds. Eksploatacji MOZG w sprawie unifikacji typu szafek dla punktów redukcyjno-pomiarowych o przepustowości do 10 m³/h.

2. Instalacja gazowa.

Projektuje się instalację gazową złożoną z odcinka ułożonego w ziemi (od reduktora w szafce) oraz naściennej instalacji wewnątrz budynku.

Odcinek instalacji ułożony poza budynkiem w ziemi należy wykonać z rur stalowych 65 ST .

Instalacja gazowa w budynku oraz pomieszczenia, w których będą instalowane odbiorniki gazu powinny odpowiadać warunkom technicznym określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 15 czerwca 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie(Dz. U. Nr 75 z 2002r, poz. 690)

Według ZN-G-3150:1996-Gazociągi. Rury polietylenowe. Wymagania i badania. Zastosowane do budowy rury powinny posiadać certyfikat zgodności lub deklarację zgodności z w/w normą, a w momencie dostawy na plac budowy być sprawdzone pod względem prawidłowości oznakowań, wymiarów i występowania uszkodzeń powierzchni.

Przebieg projektowanej instalacji należy wytyczyć i zinwentaryzować geodezyjnie.

Budowę należy realizować zgodnie z "Wytycznymi realizacji sieci gazowych z PE w MOZG - wydanie II - 2002r ."

Rury przycinać przy pomocy specjalnych przecinaków do przewodów z tworzyw sztucznych lub drobnozębnej piły. Końce powinny być przycięte prostopadle do osi rury i dokładnie oczyszczone. Rury łączyć przez zgrzewanie elektrooporowe przy zastosowaniu kształtek elektrooporowych. Niewielkie załamania na trasie należy wykonać bez użycia kształtek wykorzystując naturalną elastyczność rury PE.

Roboty ziemne przy wykonywaniu odcinka instalacji gazowej należy wykonywać techniką wykopu otwartego. Przykrycie przewodu powinno wynosić min. 0,8m dla instalacji gazowej. Wykop należy dokładnie oczyścić z kamieni, korzeni i innych części stałych, które mogłyby uszkodzić rurę. Rury ST należy układać w piasku przy minimum 5 cm podsypki i 10cm nadsypki. Wykop zasypywać niekamienistym gruntem rodzimym, zagęszczając warstwami. Oznakowanie przebiegu trasy przyłącza należy dokonać przez:

- umieszczenie w wykopie na wysokości około 40cm nad instalacją taśmy ostrzegawczej z ST w kolorze żółtym z napisem "GAZ",
- umieszczenie nad instalacją taśmy lokalizacyjnej lub przewodu lokalizacyjnego bezpośrednio nad instalacją,

Dla punktu redukcyjnego jest ulokowana wentylowana szafka (wg MSG), Wyprowadzenie rury ST z ziemi i wejście do szafki wykonać w rurze lub łuku osłonowym

nieuszczelnionym.

Instalację w budynku projektuje się z rur stalowych czarnych, bez szwu, łączonych przez spawanie posiadających certyfikat bezpieczeństwa. Należy je prowadzić na powierzchni ścian lub w brzdach osłoniętych nieuszczelnionymi ekranami lub wypełnionych łatwo usuwalną masą tynkarską. Przejścia przez ściany wykonać w tulejach ochronnych uszczelnionych szczeliwem nie powodującym korozji.

Poziome odcinki instalacji gazowej należy prowadzić w odległości 0,1m powyżej innych przewodów instalacyjnych. Przewody instalacji gazowej w stosunku do przewodów pozostałych instalacji w budynku należy lokalizować w sposób zapewniający bezpieczeństwo ich użytkowania. Odległość między przewodami instalacji gazowej a innymi przewodami powinna umożliwiać wykonywanie prac konserwacyjnych.

Pomieszczenia, w których zaprojektowano odbiorniki gazu powinny spełniać warunki dotyczące wysokości, kubatury, wentylacji i odprowadzenia spalin .

Maksymalne łączne obciążenie cieplne pochodzące od kotła centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej nie przekracza 4659W/m³ kubatury pomieszczenia.

Przed każdym odbiornikiem gazu (w miejscu łatwo dostępnym) zaprojektowano kurek odcinający, umożliwiający odcięcie dopływu gazu do odbiornika.

Do podłączenia kotła centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej z kanałami spalinowymi należy stosować przewody prowadzone pionowo o długości min. 0,22m oraz przewody prowadzone poziomo o długości nie większej niż 2,0m ze spadkiem 5% w kierunku kotła. Na całej długości przewodów i kanałów spalinowych nie może występować zmniejszenie ich przekroju.

Instalację gazową wykonaną zgodnie z projektem i przepisami poddać próbie szczelności na ciśnienie 50 kPa w czasie 0,5 godziny, w obecności Inwestora, Wykonawcy i Przedstawiciela Dostawcy Gazu. Odcinek instalacji w ziemi poddać próbie szczelności na ciśnienia 0.21 MPa przez 1h.

3. Opinia geotechniczna

Zgodnie z rozporządzenia z dnia 27.04.2012 r. Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawienia obiektów budowlanych projektowany odcinek sieci gazowej zaliczono do **pierwszej kategorii geotechnicznej** – układanie rurociągów w **prostych warunkach gruntowych**. W obszarze budowy stwierdzono występowanie gruntów rodzimych wykształconych w postaci gruntów pylasto – gliniastych zalegających na gruntach piaszczystych. Warunki gruntowe pozwalają na bezpośrednie posadowienie przewodu w obrębie gruntów rodzimych. Do głębokości 1,5 m nie stwierdzono występowania wód gruntowych .

Projekt instalacji gazowej należy złożyć do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanego i nadzoru budowlanego celem uzyskania pozwolenia na budowę.