

Plan remontu i napraw bieżących w roku 2020		
Osiedle Stanisława Staszica cz. A		
Nr	Roboty remontowe do realizacji przez wykonawstwo obce	
	Adres	Zakres rzeczowy/ uwagi
1	2	3
I	Ocieplenie ścian zewnętrznych budynków, wymiana obróbek blacharskich, stolarki okiennej piwnic, wykonanie opaski w części ocieplonej	
1	Jasna 1	opis jw.. - elewacja szczytowa kl.. II, remont loggii szt. 7 (plyta loggii oraz ściany) - kontynuacja
2	Działkowa 4	opis jw.. - elewacja od str. zachodniej kl. II, remont loggii szt. 15 (plyta loggii oraz ściany) - kontynuacja
3	Wojska Polskiego 52	opis jw.. - elewacja od str. południowej kl. II, remont loggii szt. 22 (plyta loggii oraz ściany) - kontynuacja
4	Helenowska 12	opis jw.. - elewacja od strony zachodniej, szczytowa, kl. III, oraz remont balkonów szt. 8 - kontynuacja ,
II	Remont dachu w zakresie krycia papa termozgrzewalną, remontu kominów, wymiany obróbek blacharskich (pasy pod i nad rynnowe, rynny i rury spustowe)	
1	Zgoda 2	
III	Remont klatek schodowych w zakresie malowania oraz ułożenia gresu od poziomu piwnic do 1/2 piętra	
1	Powstańców 105	opis jw. klatka schodowa I
2	Działkowa 6	opis jw.. kl. sch. I oraz ułożenie gresu: korytarz ostatniej kondygnacji oraz ułożenie gresu od poziomu piwnic do 1/2 pietra
IV	Remont ganków wejściowych w zakresie: daszków, elewacji, ułożenia gresu na ścianach i podestach ganków, wymiany drzwi do klatek schodowych oraz kaset domofonowych	
1	Powstańców 105	opis jw.. klatka I rem. ganków daszków, elewacji, ułożenie gresu na ścianach i podestach przedsiionków wymiana drzwi do kl. schodowej szt. 2 przełożenie kaset domofonów szt. 1
2	Helenowska 26	opis jw. - gres na ścianach i podestach ganków, oraz klatce schodowej w poziomie 0,00, lastryko na podestach przed wejściem do ganków wymiana drzwi do kl. schodowych szt. 8 wymiana kaset domofonowych szt. 4
3	Helenowska 24 m 8A	remont w zakresie wykonania lastryka na schodach i podestach przed lokalem
4	Wojska Polskiego 62	wykonanie lastryka podestów i schodów przed wejściem do ganków I, II
V	Remont balkonów - wykonanie izolacji, szlichty cementowej, obróbek blacharskich, remont ślusarki balkonowej, naprawy tynków	
1	Dębowa 3	opis jw. kl. III szt. 8 - kontynuacja
2	Wojska Polskiego 54	opis jw. kl. I szt. 8
4	Akacyjowa 6	opis jw. kl. I szt. 8
5	Wojska Polskiego 72	opis jw. szt. 3
6	Plantowa 2	opis jw. szt. 2
7	Działkowa 6	opis jw. szt. 2
8	Jasna 11	opis jw. szt. 1
VI	Roboty brukarskie	
1	Osiedle St. Staszica	naprawy nawierzchni asfaltowych dróg i chodników
VII	Inne budowlane	
1	Zgoda 1	~10,0 m izolacja ścian fundamentowych przy węzłach cieplnych
2	Jasna 3	~10,0 m izolacja ścian fundamentowych przy węzłach cieplnych
VIII	Roboty elektryczne	
1	w osiedlu	remont słupów oświetleniowych
2	Zgoda 1	instalacja ppoż.. - montaż klap oddymiających - kontynuacja
IX	Remont dźwigów osobowych	
1	budynki w osiedlu	remonty dźwigów osobowych
2	Powstańców 105	modernizacja maszynowni dźwigu osobowego kl. I
X	Roboty sanitarne	
	Remont w zakresie wymiany instalacji centralnego ogrzewania	
1	Wojska Polskiego 72	roboty sanitarne - II węzeł, kl. sch.. IV, V - kontynuacja roboty poinstalacyjne - wyk przez Administrację

Roboty remontowe do realizacji przez Administrację		
XI	Naprawy główne	
1	Zgody 4	remont dachu oraz kominów kl. V, VI
2	Powstańców 99	remont dachu oraz kominów kl. I - IV
3	Jasna 17	malowanie klatek schodowych
4	Helenowska 28	malowanie klatek schodowych
5	w Osiedlu	remont chodników ~100m ²
6	Wojska Polskiego 72	naprawy poinstalacyjne po wymianie instalacji centralnego ogrzewania - kl. IV, V
7	Helenowska 22	montaż zaworów podpionowych na pionach c.c.w. i zw.
8	Helenowska 24	opis jw..
9	Zgoda 6 szt. 13	opis jw..
10	w węzłach ciepłych	Wymiana ciepłomierzy szt. 10
11	Naprawy bieżące wykonywane przez Administrację wg potrzeb	
12	Remont balkonów : wg spisanych protokołów wg spisanych protokołów	
13	Wymiana wodomierzy szt. 2400	