

**Plan remontu i napraw bieżących w roku 2020**  
**Osiedle Stanisława Staszica cz. B i Bolesława Prusa**

Roboty remontowe do realizacji przez wykonawstwo obce		
Nr	adres	zakres robót/uwagi
1	2	3
<b>I</b>	<b>KREDYT TERMOMODERNIZACYJNY budynku:</b>	
1	Dobra 18	<b>Zakres robót termomodernizacyjnych:</b> Ocieplenie ścian zewnętrznych, dachu z wymiana obróbek blacharskich i pokrycie papą termomodernizacyjną, wymiana ślusarki drzwiowej do klatek schodowych szt. 4.
		<b>Zakres robót towarzyszących termomodernizacji:</b> Remont loggii szt. 85, ganków wejściowych w zakresie elewacji, wymiany pokrycia i obróbek blacharskich daszków, wymiany drzwi zewnętrznych szt. 4, kl. I - IV, kaset domofonowych szt. 2
	<b>UWAGA:</b> Zakres robót termomodernizacyjnych i towarzyszących realizowany będzie w dwóch etapach	
	<b>I etap w roku 2020</b> dotyczyć będzie:	
	1.	Wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych kl. I,II i szczytowej kl. I, wymiany drzwi do kl. schodowych I, II - szt. 2, ocieplenia dachu kl. I, II
	2.	Remontu loggii szt. 47, ganków wejściowych kl. I, II, wymiany drzwi zewnętrznych ganków- szt. 2
	<b>II etap w roku 2021</b> dotyczyć będzie:	
	1.	Wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych kl. III IV i szczytowej kl. IV, wymiany drzwi do kl. schodowych III, IV - szt. 2, ocieplenia dachu kl. III, IV.
	2.	Remontu balkonów szt. 38, ganków wejściowych kl. III, IV, wymiany drzwi zewnętrznych ganków szt. 2
<b>II</b>	<b>Ocieplenie ścian zewnętrznych, wymiana obróbek blacharskich, wykonanie opaski przy budynku w części ocieplonej</b>	
1	Dobra 5	opis jw.. elewacja balkonowa, rem. balkonów szt.16 kl. IV,V, uskok, szczyt kl. V - <a href="#">kontynuacja</a> <a href="#">dodatkowo:</a> Antka 13 - wymiana rur spustowych szt. 2
2	Dobra 16	opis jw.. - elewacja balkonowa kl. I, II, remont loggii szt. 17 kl. II oraz elewacje szczytowe (wyprawa akrylowa) - <a href="#">kontynuacja</a>
3	Emancypantek 4	remont w zakresie skucia płytek i wykonania wyprawy na filarach
4	Przy Księżycu 3	naprawa elewacji - szczyt kl. I
<b>III</b>	<b>Remont balkonów - wykonanie izolacji, szlichty cementowej, obróbek blacharskich, remont ślusarki balkonowej, naprawy tynków</b>	
1	Powstańców 17	opis jw. szt. 3
2	Wróblewskiego 4	opis jw. szt. 2
3	Wróblewskiego 6	opis jw. szt. 7
4	Wojska Polskiego 36	opis jw. szt. 3
5	Emancypantek 7	opis jw. szt. 2
6	Zasławskiej 5	opis jw. szt. 2
7	Emancypantek 2	opis jw. szt. 2
8	Rzeckiego 5	opis jw. szt. 1
9	Wokulskiego 4	opis jw. szt. 1
<b>IV</b>	<b>Remont chodników</b>	
1	Wokulskiego 10	~ 220 m2 - wzdłuż elew. wejściowej oraz podesty
2	Przy Księżycu 4	~ 110 m2 - remont ulicy w zakresie wykonania zjazdu do garaży kl. I, II
3	Faraona 5	~ 30m2 - przełożenie chodnika, remont parkingu ~50 m2 = 80m2
4	Osiedle	Naprawy nawierzchni asfaltowych dróg i chodników
<b>V</b>	<b>Inne budowlane</b>	
1	Wojska Polskiego 48A	montaż pergoli śmietnikowej szt. 2
2	Pani Latter 3/5	wymiana drzwi wejściowych szt. 5 oraz roboty towarzyszące dot. wykonania skucia nadproża podmurowania montażu drzwi i odtworzenia do stanu pierwotnego wymiana kaset domofonów szt. 5
3	Wokulskiego 7	wymiana kaset domofonowych szt. 3
<b>VI</b>	<b>Roboty sanitarne</b>	
	<b>Wymiana liczników</b>	
1	Antka 9	szt. 36
2	Antka 13	szt. 28
	<b>Wymiana instalacji c.cw. i zw. oraz pionu i poziomy kanalizacji sanitarnej</b>	
3	Wokulskiego 13	roboty sanitarne (inst. c.cw i zw. oraz kanalizacja sanitarna - do przykanalika roboty poinstalacyjne
4	Wokulskiego 9	roboty sanitarne inst. c.cw. i zw. roboty poinstalacyjne
5	Dobra 10	~ 4 m - remont przykanalika
6	Dobra 14	~10 m - remont przykanalika

VII	Remont dźwigów osobowych - wg. wskazań UDT	
	Roboty remontowe do realizacji przez Administrację	
VIII	Naprawy główne	
1	Wróblewskiego 6	krycie dachu ~270 m <sup>2</sup>
2	Powstańców 25	wymiana stolarki okiennej kl. schodowych i piwnic szt. 9
3	Ramzesa 6	opis jw. szt. 11
4	Zasławskiej 5	opis jw. szt. 10
5	Naprawy bieżące wykonywane przez Administrację wg potrzeb	
6	Wymiana drzwi do pergoli śmietnikowych: Powstańców 17, Faraona 17, Wokulskiego 3, Przy Księżycu 3 szt. 2	
7	Wymiana opraw na energooszczędne: W. Polskiego 4 szt. 40, Dobra 10 szt. 37, Faraona 5 - szt. 12, Faraona 9 - szt. 12, Faraona 7 - szt. 28, Przy Księżycu 4 - szt. 18	
8	Wymiana wodomierzy z nakładką radiową szt. 1300	